



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

вул. О. Гончара, 55а, м. Київ, 01601, тел. (044) 202-30-50, тел./факс (044) 202-32-11, факс (044) 202-31-44
сайт: <https://dsns.gov.ua> код згідно з ЄДРПОУ 38516849 E-mail: oper@dsns.gov.ua

від _____ 20 ____ р. № _____

На № 115199

від 01.09.2025 р.

Громадська спілка «Асоціація органів оцінки відповідності та експертів України»
gs_aooov@ukr.net

Міністерство внутрішніх справ
України
Управління взаємодії з Державною службою України з надзвичайних ситуацій

Про надання відповіді
на звернення

Державна служба України з надзвичайних ситуацій на виконання доручення Міністерства внутрішніх справ України розглянула лист громадської спілки «Асоціація органів оцінки відповідності та експертів України» стосовно скасування листів Головного управління ДСНС України у Хмельницькій області та інших питань і повідомляє.

ДСНС та її територіальні підрозділи у своїй діяльності керуються Конституцією України, законами України, указами Президента України, постановами Верховної Ради України, прийнятими відповідно до Конституції та законів України, актами Кабінету Міністрів України та іншими нормативно-правовими актами.

Відповідно до Положення про Державну службу України з надзвичайних ситуацій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 р. № 1052, ДСНС є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра внутрішніх справ.

Прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва в Україні регулюється Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон) та Порядком прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 461 (далі – Порядок).

Загальні вимоги до організації будівельного виробництва під час нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту та технічного переоснащення

СЕД АСКОД ДСНС України
№ 16-23373/166 від 22.09.2025
Підписувач Вітовецький Віктор Олександрович
Сертифікат [368DC35EFCB2DC10400000858B01002C0F0500](#)
Дійсний з [06.08.2024 0:00:00](#) по [05.08.2026 23:59:59](#)



будинків, будівель, споруд будь-якого призначення, їх комплексів або частин, а також лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури визначені ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва» (далі – ДБН А.3.1-5:2016).

Пунктом 9 Порядку визначено, що на об'єкті повинні бути виконані всі роботи, передбачені проектною документацією відповідно до будівельних норм, стандартів і правил, а також змонтоване та випробуване обладнання.

Відповідно до пункту 4.8 ДБН А.3.1-5:2016 за результатами виконаних будівельних робіт повинна бути оформлена виконавча документація, яка, згідно з підпунктом «к)», включає всю іншу документацію, передбачену нормативними документами для виконання конкретного виду будівельних робіт.

Частиною п'ятою статті 55 Кодексу цивільного захисту України встановлено, що проектування та обладнання системами протипожежного захисту будинків, будівель, споруд та їх частин здійснюється відповідно до будівельних норм. Підтримання експлуатаційної придатності (обслуговування) таких систем здійснюється відповідно до правил, затверджених центральним органом виконавчої влади, який забезпечує формування державної політики у сфері цивільного захисту.

Основні вимоги щодо підтримання експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту і функціонально пов'язаних із ними інженерних систем та технологічного обладнання на етапах підготовки до експлуатації, експлуатації та виведення з експлуатації визначені Правилами підтримання експлуатаційної придатності (обслуговування) систем протипожежного захисту будинків, будівель, споруд та їх частин, затвердженими наказом Міністерства внутрішніх справ України від 28.02.2025 № 136 та зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 12.03.2025 за № 402/43808.

Головним управлінням Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Хмельницькій області (далі – Головне управління) у листах від 23.06.2025 № 67 03-3744/67 05.1 та від 22.08.2025 № 67 03-5194/67 05.1 зазначалося посилення на Порядок лише в частині вимоги, що передбачає влаштування та випробування обладнання, передбаченого проектною документацією. Листи жодним чином не передбачають вимогу щодо залучення органами державного архітектурно-будівельного контролю представників уповноваженого органу до прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, зокрема щодо підтвердження готовності до експлуатації систем протипожежного захисту, і мають лише інформаційний характер.

Додатково інформуємо, що положення Правил передбачають залучення уповноважених осіб центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері цивільного захисту, до складу комісії з перевірки готовності до експлуатації систем протипожежного захисту та комісії з технічного обстеження таких систем виключно на окремих категоріях об'єктів, що визначені Правилами.

Водночас Закон, Порядок та Правила жодним чином не встановлюють правових норм щодо обов'язкової участі представника центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері цивільного захисту, у прийнятті в експлуатацію об'єктів будівництва, крім випадків, які передбачені Законом.

Також інформуємо, що ДСНС з метою проведення фахових консультацій та організації роботи щодо перегляду положень Правил створюється профільна робоча група, до якої буде включено представників громадської спілки «Асоціація органів оцінки відповідності та експертів України».

Директор Департаменту цивільного
захисту та превентивної діяльності

Віктор ВІТОВЕЦЬКИЙ